|  |  |
| --- | --- |
|  | «УТВЕРЖДЕНО»Решением Совета Общественной палаты г.о. Королев Московской областиот 03.12.2019 протокол № 24 |

**АКТ**

**общественной проверки**

по обращениям граждан в Общественную палату г.о. Королев,
в рамках проведения системного и комплексного общественного контроля,
проведен **общественный контроль состояния общего имущества МКД по адресу проспект Космонавтов, д.23/37.**

Сроки проведения общественного контроля: **21.11.2019 г**.

Основания для проведения общественной проверки: план работы Общественной палаты г.о. Королев.

Форма общественного контроля: мониторинг

Предмет общественной проверки - общественный контроль состояния общего имущества МКД по адресу проспект Космонавтов, д.23/37.

Состав группы общественного контроля:

- Белозерова Маргарита Нурлаяновна, и.о.заместителя председателя комиссии «по ЖКХ, капитальному ремонту, контролю за качеством работы управляющих компаний, архитектуре, архитектурному облику городов, благоустройству территорий, дорожному хозяйству и транспорту»;

- Якимова Варвара Владиславовна - член комиссии

Общественная палата г.о. Королёв 21 ноября совместно с представителями УК провела общественный контроль состояния общего имущества МКД по адресу проспект Космонавтов, д.23/37.

По решению собственников в доме в 2018 году выполнен ремонт подъездов, козырьков, заменена внутридомовая электрика, установлены окна, двери, новые почтовые ящики и т. д. Обследования показали: качество работ сохранено, жители довольны, замечаний нет.

Одним из самых сложных, дорогостоящих и важных для любой многоэтажки видов работ по капремонту остаётся замена лифтового оборудования. На дату проверки в подъездах МКД заменены грузовые лифты, сейчас они находятся в стадии пуско-наладочных работ, необходимых проверок, испытаний и оформления "Акта передачи объекта лифта после выполнения работ по замене". Скоро грузовые лифты будут запущены в эксплуатацию, своей очереди по замене ждут вторые - пассажирские лифты.

Контроль сроков выполнения работ соответствует условиям договора. По данным проверки составлен АКТ.

|  |  |
| --- | --- |
| **И.о. председателя комиссии** «по ЖКХ, капитальному ремонту, контролю за качеством работы управляющих компаний, архитектуре, архитектурному облику городов, благоустройству территорий, дорожному хозяйству и транспорту» Общественной палаты г.о.Королев | C:\Users\пользователь\Downloads\IMG-20190524-WA0000.jpg**М.Н.Белозерова** |







