|  |  |
| --- | --- |
|  | «УТВЕРЖДЕНО»Решением Совета Общественной палаты г.о. Королев Московской областиот 27.06.2019 протокол № 14 |

**АКТ**

**общественной проверки**

на основании плана работы Общественной палаты г.о. Королев,
в рамках проведения системного и комплексного общественного контроля,
проведен осмотр – **ремонт подъезда после возгорания шин на 1-ом этаже в 1-ом подъезде МКД по ул.Исаева, д.6**

Сроки проведения общественного контроля: **19.06.2019 г.**

Основания для проведения общественной проверки: по обращениям граждан; план работы комиссии

Форма общественного контроля: **мониторинг**

Предмет общественной проверки – **ремонт подъезда после возгорания шин на 1-ом этаже в 1-ом подъезде МКД по ул.Исаева,д.6.**

Состав группы общественного контроля:

Члены комиссии «по ЖКХ, капитальному ремонту, контролю за качеством работы управляющих компаний, архитектуре, архитектурному облику городов, благоустройству территорий, дорожному хозяйству и транспорту» Общественной палаты г.о.Королев:

1. Серый Валерий Викторович – член комиссии.

2. Белозерова Маргарита Нурлаяновна – член комиссии

Группа общественного контроля провела визуальный осмотр - **ремонт подъезда после возгорания шин на 1-ом этаже в 1-ом подъезде МКД по ул.Исаева,д.6.**

Осмотр показал:

1. По информации жителей в 2018г. был проведен косметический ремонт не качественно и не в полном объеме.
2. До 6-го этажа выполнены работы по восстановлению лакокрасочного покрытия после пожара.
3. С 6-го по 12-й этажи окраска стен после пожара не ОАО «Жилкомплекс» не производилась, жители самостоятельно и за свой счет проводили частичное вытьё стен.
4. Плафоны освещения не вымыты от копоти.
5. Оконные деревянные рамы рассыхаются и плохо закрываются.
6. Тротуар вдоль МКД частично разрушен.

**Группа общественного контроля рекомендует Администрации г.о.Королев**

1. Поручить управляющей организации ОАО «Жилкомплекс» сформировать план и согласовать его с жителями дома:

- по ремонту первого подъезда после пожара на 1-ом этаже в части качественного восстановления окраски стен, качественного монтажа желобов, в которых собраны провода и устранения дефектов окон, которые не закрываются или закрываются с усилием;

- благоустройства прилегающей территории: произвести ремонт лестничных маршей входов в подъезды, удалить ржавчину дверных коробок входных групп в подъезды и на лестничных маршах в подъездах; отремонтировать тротуар вдоль дома;

2. Выполнить ремонтные работы с учетом мнения жителей МКД в кратчайшие сроки и в соответствии со СНиП.

**Общественная палата г.о.Королев:**

- направит настоящий Акт с данными рекомендациями в Администрацию г.о.Королев;

 - направит данные рекомендации на профильную рабочую группу Координационного совета г.о.Королев для рассмотрения итогов выполнения данных рекомендаций и проведет повторный мониторинг данного МКД.



|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии** «по ЖКХ, капитальному ремонту, контролю за качеством работы управляющих компаний, архитектуре, архитектурному облику городов, благоустройству территорий, дорожному хозяйству и транспорту» Общественной палаты г.о.Королев | В.В.Серый |

 

 

 

 

 

 