|  |  |
| --- | --- |
|  | «УТВЕРЖДЕНО» Решением Совета Общественной палаты г.о. Королев Московской области |

**АКТ**

**общественной проверки**

на основании плана работы Общественной палаты г.о. Королев,   
в рамках проведения системного и комплексного общественного контроля,   
проведен **общественный контроль качество ремонтных работ в МКД**

Сроки проведения общественного контроля: **23.03.2021 г**.

Основания для проведения общественной проверки: план работы Общественной палаты г.о. Королев.

Форма общественного контроля: мониторинг

Предмет общественной проверки - общественный контроль качества выполнения ремонтных работ в МКД.

Состав группы общественного контроля:

- Белозерова Маргарита Нурлаяновна, председатель комиссии «по ЖКХ, капитальному ремонту, контролю за качеством работы управляющих компаний, архитектуре, архитектурному облику городов, благоустройству территорий, дорожному хозяйству и транспорту»;

- Якимова Варвара Владиславовна - член комиссии

Контрольная группа Общественной палаты г.о.Королев совместно с генеральным директором УК АО "ЖКО" Александром Чуевым по обращениям жителей **МКД №№ 12 и 14 по ул. Военных Строителей мкр-н Юбилейный** провела проверку санитарного содержания общих помещений в подъездах, состояния устройства ливневого водостока козырьков над входом в подъезды и содержания придомовой территории.

В ходе осмотра проверена уборка подъездов МКД. При общении с жителями выяснили - уборка МОП проводится регулярно в рамках предусмотренного графика. Беспорядка в тамбурах, на лестничных пролетах не обнаружено.

Жители обратили внимание проверяющих на плохое состояние подоконников, где от заливающихся осадков в открытые окна поврежден покрасочный слой. Собственники попросили свою УК провести ремонт окон в ближайший тёплый сезон, не дожидаясь запланированного на 2023 - 2025 годы следующего ремонта МОП, а также привести в нормативное состояние разрушившиеся из-за плохого ливневого водостока козырьки над входом в подъезды.

Жители также акцентировали внимание проверяющих на некачественную уборку придомовых территорий от снега и наледи. Управляющая компания все замечания приняла в работу.

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии** «по ЖКХ, капитальному ремонту, контролю за качеством работы управляющих компаний, архитектуре, архитектурному облику городов, благоустройству территорий, дорожному хозяйству и транспорту» Общественной палаты г.о.Королев | C:\Users\пользователь\Downloads\IMG-20190524-WA0000.jpg  **М.Н.Белозерова** |

 

 

 

 